



ฉบับที่...๓๐๕ / ๒๕๖๘...

ประกาศเทศบาลตำบลจอหอ

เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

ตามที่ได้เกิดเหตุสถานการณ์น้ำท่วม น้ำป่าไหลหลาก และดินโคลนถล่มในพื้นที่ท้องถิ่นหลายจังหวัด ประกอบกับมีเหตุสถานการณ์บริเวณชายแดนไทย - กัมพูชา ซึ่งส่งผลกระทบเป็นวงกว้างทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนผู้เสียภาษีได้รับความเสียหาย และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นยังไม่สามารถเข้าไปดำเนินการสำรวจข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อจัดเก็บภาษีหรือบรรเทาภาระภาษีให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษีได้โดยสะดวก ตามปกติ ตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย จึงอาศัยอำนาจตามตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

เทศบาลตำบลจอหอ จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

| ที่ | เรื่อง                                                                                                              | ระยะเวลาขยายเวลาตามกฎหมาย (เดิม)                                                                              | ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป                                                                                |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ๑   | การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ         | ภายใน พฤศจิกายน ๒๕๖๘                                                                                          | ภายใน มกราคม ๒๕๖๙                                                                                            |
| ๒   | ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ในการจัดเก็บภาษี | ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙                                                                                  | ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙                                                                                     |
| ๓   | การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี                                                         | ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙                                                                                    | ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๙                                                                                       |
| ๔   | ระยะเวลาอุทธรณ์                                                                                                     | ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๙                                                                                       | ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๙                                                                                      |
| ๕   | การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี                                                                                 | ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๙                                                                                        | ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙                                                                                     |
| ๖   | การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง                                                                               | (๑) งวดที่ ๑ ภายในเดือน เม.ย. ๒๕๖๙<br>(๒) งวดที่ ๒ ภายในเดือน พ.ค. ๒๕๖๙<br>(๓) งวดที่ ๓ ภายในเดือน มิ.ย. ๒๕๖๙ | (๑) งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิ.ย. ๒๕๖๙<br>(๒) งวดที่ ๒ ภายในเดือน ก.ค. ๒๕๖๙<br>(๓) งวดที่ ๓ ภายในเดือน ส.ค. ๒๕๖๙ |
| ๗   | การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ                                                                   | ภายใน พฤษภาคม ๒๕๖๙                                                                                            | ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๙                                                                                           |
| ๘   | การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา                                                    | ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๙                                                                                           | ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๙                                                                                           |

หากผู้เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อสอบถามได้ที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง  
เทศบาลตำบลจอหอ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๔๔-๓๗๒-๕๙๒, ๐๘๐-๓๕๘๕-๐๘๔ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายธัชธรรค์ชน มะเร็งสิทธิ์)  
นายกเทศมนตรีตำบลจอหอ

